



Київобленерго

Форма ТУ КОЕ

НС- 005852 *

Дата видачі " 21 " 11 2016 року

Додаток №1

до договору про приєднання до електричних мереж №К-00-17-1173 від 21.11.2017 р.

Відділ видачі технічних умов ПАТ "Київобленерго"

Адреса: 04136, м. Київ, вул. Стеценка, 1А тел. (044) 494-43-20

на запит № 7982 від 21.11.2016 року

Дата видачі ТУ 21.11 2016 року

ТЕХНІЧНІ УМОВИ № К-00-16-1173
приєднання, яке не є стандартним, до електричних мереж електроустановок

Житловий комплекс з торговельними приміщеннями,
Товариство з обмеженою відповідальністю «Будівельна компанія «Вегас Буд»

(назва об'єкта та повне найменування/прізвище, ім'я, по батькові замовника)

1. Місцезнаходження об'єкта замовника м. Бориспіль, пров. Новий, 1, кад. №3210500000:10:009:0087

Функціональне призначення об'єкта Житло

Прогнозований рік введення об'єкта в експлуатацію 2018 р.

2. Існуючу дозволу (приєднану) потужність згідно договору - кВт.

I категорія - кВт,

II категорія - кВт,

III категорія - кВт.

3. Величина максимального розрахункового (прогнозованого) навантаження з урахуванням існуючої дозволеної (приєднаної) потужності: 2000 кВт.

I категорія - кВт,

II категорія 2000 кВт,

III категорія - кВт.

Встановлена потужність електронагрівальних установок:

- електроопалення - кВт,

- електроплити - кВт,

- гаряче водопостачання - кВт.

Графік введення потужностей по рокам

Рік введення потужності	Величина максимального розрахункового (прогнозованого) навантаження з урахуванням існуючої дозволеної (приєднаної) потужності, кВт	Категорія надійності електропостачання		
		I	II	III
2017	1000	-	1000	-
2018	2000	-	2000	-

4. Джерело електропостачання :

ПС 110/10 кВ Міська

(диспетчерська назва лінії електропередачі, підстанції)

(опори, коміртки)

5. Точка забезпечення потужності

РУ-10кВ ПС 110/10 кВ Міська

(диспетчерська назва лінії електропередачі, підстанції)

(опори, коміртки)

6. Точка приєднання: на контактних з'єднаннях ЛЕП-0,4 кВ з ввідними клемми перших комутаційних апаратів ВРП-0,4 кВ об'єктів

(диспетчерська назва лінії електропередачі, підстанції)

(опори, коміртки)

Напруга приєднання: 0,4 кВ; трьохфазна схема живлення

7. Розрахункове значення струму короткого замикання в точці приєднання електроустановки замовника або вихідні дані для його розрахунку: визначити проектом.

8. Прогнозовані межі балансової належності та експлуатаційної відповідальності встановлюються в точці приєднання електроустановки

I. Вимоги до електроустановок Замовника

1. Для одержання потужності на об'єкті замовник від точки приєднання до об'єкта замовника необхідно виконати:

1.1. Вимоги до електричних мереж основного живлення:

Для електропостачання об'єкту передбачити встановлення ввідно-розподільчого пристрою (ВРП) 0,4 кВ.

Внутрішнє електропостачання об'єкту приєднання виконати згідно проекту.

У разі наявності в будинках декількох відокремлених у адміністративно-господарському віданні споживачів у кожного з них рекомендовано установити самостійний ВП-0,4 кВ або ВРП-0,4 кВ, які можуть живитись від загального ВРП чи ГРЩ.

1.2. Вимоги до електричних мереж резервного живлення, у тому числі виділення відповідного електрообладнання на окремі резервні лінії живлення для збереження електропостачання цього електрообладнання у разі виникнення дефіциту потужності в об'єднаній енергосистемі: *мережі 0,4 кВ розробити проектом з урахуванням категорійності струмоприймачів з улаштуванням пристрою АВР-0,4 кВ безпосередньо біля відповідальних струмоприймачів.*

1.3. Вимоги до розрахункового обліку електричної енергії:

Загальні обліки електроенергії передбачити на вводі в РУ-0,4кВ, ЗТП-10/0,4 кВ, що проектується.

Облік електроенергії передбачити на вводі в ВРП-0,4 кВ кожного з об'єктів.

При проектуванні дотримуватись вимог п.1.5 ПУЕ, Правил користування електричною енергією для населення (ПКЕЕН). Засоби обліку електроенергії рекомендовано виконати із застосуванням електронних лічильників об'єднаних в систему АСКОЕ, дозволяється використовувати лічильники з відповідними аналогічними характеристиками, які внесені в Державний реєстр засобів виміральної техніки, встановити маршрутизатор (концентратор) для передачі даних з лічильників на сервер ПАТ "Київобленерго". Для приватних житлових будинків лічильники мають бути розташовані в дводверних шафах на фасаді будинку або на спеціальних конструкціях. В щитах обліку передбачити оглядове вікно у внутрішніх та зовнішніх дверцятах для можливості зняття показника лічильника та оперування комутаційними апаратами. Внутрішні дверцята дводверних шаф, повинні мати можливість опломбування (дооблікових струмоведучих кіл та ввідного комутаційного апарату, лічильника). Лічильник має бути прямого включення. Схему підключення лічильника погодити на стадії проектування з Комерційною дирекцією.

Рекомендовані типи електrolічильників:

1-ф лічильники:

1. NP-06 тип NP-71L – "ADD Group", Молдова.

2. НІК 204-02.40РТМВ – "НІК-Електроніка", Україна.

3-ф лічильники:

1. NP-06 тип NP73L – "ADD Group", Молдова.

2. НІК 2303L 1080МЕ - "НІК-Електроніка", Україна.

3. НІК 2303I 1080МЕ - "НІК-Електроніка", Україна.

1.4. Вимоги до компенсації реактивної потужності: *згідно ПУЕ.*

1.5. Вимоги до ізоляції, захисту від перенапруги: *не вимагається.*

1.6. Вимоги до електропостачання приладів та пристроїв, які використовуються для будівництва та реконструкції об'єктів електромереж: *не передбачається.*

1.7. Рекомендації щодо використання типових проектів електрозабезпечення електроустановок: *згідно діючих типових рішень.*

1.8. Рекомендації щодо регулювання добового графіка навантаження: *не вимагається.*

2. Додаткові вимоги та умови:

2.1. Установлення засобів виміральної техніки для контролю якості електричної енергії (заповнюються за згодою Замовника): *не вимагається*

2.2. Вимоги до автоматичного частотного розвантаження (АЧР), системної противарійної автоматики (СПА): *не вимагається*

2.3. Вимоги до релейного захисту й автоматики, компенсації струмів однофазного замикання в мережах з ізолюваною нейтраллю тощо: *не вимагається*

2.4. Вимоги до телемеханіки та зв'язку: *не вимагається*

2.5. Специфічні вимоги щодо живлення електроустановок замовника, які стосуються резервного живлення, допустимості паралельної роботи елементів електричної мережі: *не вимагається.*



Форма ТУ КОЕ

НС- 005852 *

II. Вимоги до електроустановок електропередавальної організації

1. Для одержання потужності в точці приєднання проектна документація від точки забезпечення потужності до точки приєднання має передбачати:

1.1. Вимоги до електромереж основного та резервного живлення:

Номера резервних комірок визначити проектом відповідно до вихідних даних для проектування.

Запроектувати та побудувати закриту опорну трансформаторну підстанцію ОЗТП-10/0,4 кВ з розширеним РУ-10 кВ з двома трансформаторами необхідної потужності, не менш як на 8 лінійних комірок на кожену секцію шин. Кількість комірок до комплектації визначити проектом.

Побудувати необхідну кількість закритих двотрансформаторних підстанцій (ЗТП-10/0,4 кВ) з трансформаторами необхідної потужності.

Живлення ЗТП-10/0,4 кВ, що проектується, виконати ЛЕП-10 кВ з різних секцій шин 10 кВ ОЗТП-10/0,4 кВ, що проектується.

Запроектувати та побудувати дві ЛЕП-10 кВ з різних секцій шин РУ-10 кВ ПС 110/10 кВ Миська до РУ-10 кВ ОЗТП-0,4/10 кВ, що проектується першої в схемі видачі потужності. Конструктивне виконання та параметри ЛЕП-10 кВ визначити проектом.

В разі повітряного виконання ЛЕП-10 кВ - рекомендовано застосовувати металеві оцинковані гнуті опори, або залізобетонні опори відповідно до проектного рішення.

Запроектувати та спорудити необхідну кількість ЛЕП-0,4 кВ з РУ-0,4 кВ ОЗТП та ЗТП-10/0,4 кВ, що проектується до ВРП-0,4кВ об'єкту. Конструктивне виконання ЛЕП-0,4 кВ визначити проектом.

Проектом розглянути можливість живлення побутового та юридичного навантажень окремими КЛ-0,4 кВ з РУ-0,4 кВ ОЗТП(ЗТП)-10/0,4 кВ з окремим ВРП-0,4 кВ.

В разі встановлення окремих ВРП-0,4 кВ для юридичних та побутових споживачів проектом передбачити відповідну схему живлення по 0,4 кВ.

1.2. Вимоги до релейного захисту й автоматики, компенсації струмів однофазного замикання в мережах з ізольованою нейтраллю тощо: *Релейний захист на ПС 110/10 кВ Миська виконати на мікропроцесорних реле, дуговий захист на фото тиристорах. Виконати розрахунок уставок та наладку релейного захисту. За результатами розрахунків передбачити наладку релейного захисту.*

1.2. Вимоги до телемеханіки та зв'язку: *Комірки на ПС 110/10 кВ Миська змонтувати, налагодити, приєднати до існуючої системи телемеханіки в обсязі: ТУ, ТВ, ТС. Виконати всі необхідні вимірювання і випробування.*

Вимоги до ізоляції, захисту від перенапруги: *В разі кабельного виконання ЛЕП-10 кВ до РУ-10 кВ ОЗТП-0,4/10 кВ – виконати розрахунок ємнісних струмів, в разі необхідності виконати необхідний обсяг робіт по їх компенсації.*

1.5. Вимоги до кошторисної частини проекту:

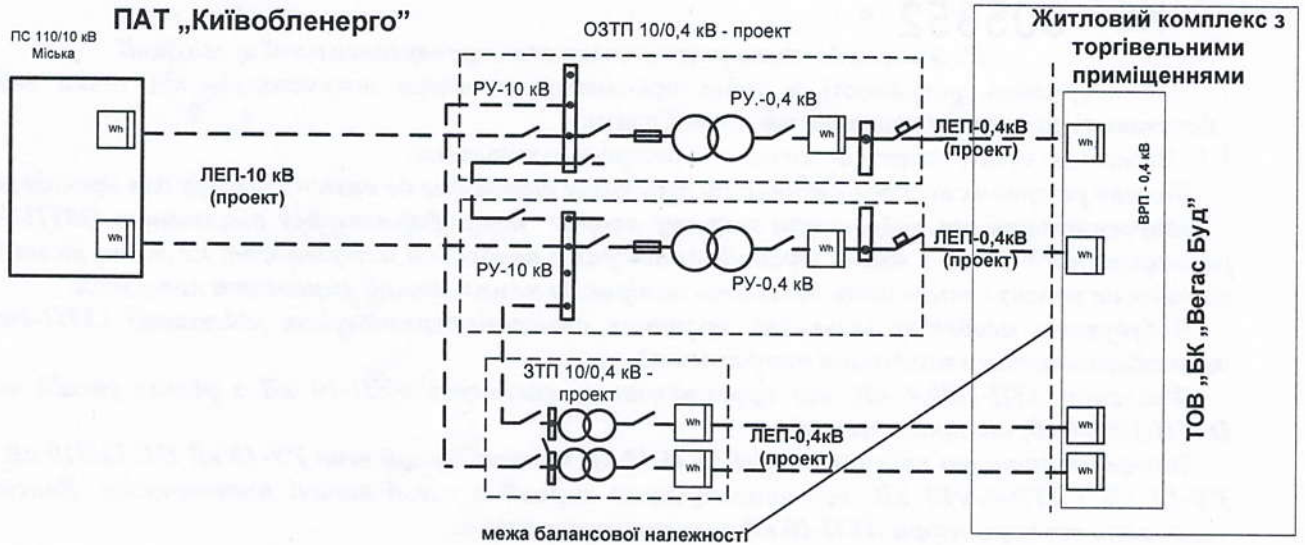
у відповідності до ДСТУ Б Д.1.1-1:2013. Надати на погодження на паперовому та електронному носіях.

1.6. Вимоги до оформлення проектно-кошторисної документації:

у відповідності до ДБН А.2.2-3-2014 та Порядку розроблення проектно-кошторисної документації на будівництво об'єктів, затвердженого наказом Міністерства регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України від 04.06.2014р. №163.

Примітка: Обґрунтованість вимог технічних умов може бути оскаржена до Держенергонагляду

3. Технічна характеристика ділянки електричної мережі наведена на схемі, що додається:



Електропередавальна організація:

ПАТ «Київобленерго»
08132, Київська обл.,
Києво-Святошинський район,
м. Вишневе, вул. Київська, 2-Б,
П/р 26009010517302
в ПАТ «Альфа-Банк»
МФО 300346
Код ЄДРПОУ 23243188
Свідоцтво № 200125665
ПН № 232431810368
тел.: (044) 494-43-20

Замовник:

Товариство з обмеженою відповідальністю
«БК «Вегас Буд»
08300, м. Бориспіль, вул. Київський Шлях, 41
Код ЄДРПОУ: 35925465

Директор технічний


В.А. Гетманов
(підпис, П.І.Б.)
2016 року

Директор


Трикоз А.Л.
(підпис, П.І.Б.)
2016 року

